

Wohnen mit Zukunft in Hollabrunn

Alpenland erweitert Wohnungsangebot in der Ferry Seher Gasse

Hollabrunn (apd) – Heute in Morgen investieren ist die Devise in Hollabrunn. Baufortschritt für die Bauteile 2-4 in der Ferry Seher Gasse im Plan. Attraktives Wohnungsangebot in zentraler Lage. Eigentumsbegründung schon nach 5 Jahren möglich!

DI Theresa Reiter (Bereichsleiterin Technik bei Alpenland) und Stadtbaudirektor DI Stephan Smutny-Katschnig sind zufrieden mit der Entwicklung und dem Baufortschritt in der Ferry Seher Gasse. Sowohl der fertiggestellte Bauteil 1 als auch die noch in Bau befindlichen weiteren Bauteile wurden besucht. „Alpenland als gemeinnütziger Bauträger legt Wert darauf, dass wir ein guter und zuverlässiger Partner sind. Eine gute Zusammenarbeit mit Unternehmen und Behörden ermöglicht es, herausragende Wohnungen zu bauen die modernen Ansprüchen gerecht werden. Die Bewohnerinnen und Bewohner sollen sich in unseren Wohnungen wohl fühlen“, stellt DI Theresa Reiter fest.

„Wir wollen als attraktivster Wohnstandort in der Region gelten. Qualitätvoller Wohnbau wie in der Ferry Seher Gasse trägt dazu bei, dieses Ziel zu erreichen.“, erklärt DI Stephan Smutny-Katschnig. Die Stadt setzt dabei auf ein Stadtentwicklungskonzept das auch Langzeitentwicklungen berücksichtigt. So dass zukünftige Bedürfnisse besser erkannt und notwendige Maßnahmen ergriffen werden können. Alpenland prägt seit 1974 die Stadtentwicklung in Hollabrunn mit.

Zentrale Lage

Die Wohnhausanlage liegt zentral in Hollabrunn und bietet beste Infrastruktur. Bus und Bahn sind ebenso zu Fuß erreichbar wie Supermärkte, Stadtsaal, Freizeitzentrum etc. Bis Frühling 2022 entstehen insgesamt ca. 126 Wohnungen mit Eigengarten und Terrasse (EG) bzw. Balkon oder Dachterrasse (OG). Die Wohnungsgrößen variieren von 45 m² bis 124 m². Jeder Wohnung ist ein Tiefgaragenstellplatz zugeordnet. Gemeinschaftsflächen wie Gartenflächen und Spielplatz sind geplant. Angeboten werden die Wohnungen in Miete mit Kaufoption.

Trend Wohnungseigentum

Seit der WGG-Novelle 2019 besteht die Möglichkeit, bereits nach Ablauf von 5 Jahren Eigentum zu begründen. Seit Jahren schon agiert Alpenland nach dem Motto: „So viel Miete wie nötig, so viel Eigentum wie möglich.“ Nach dieser Devise eröffnet Alpenland Menschen den Weg zu Wohnungseigentum, wo immer und wie immer es möglich ist.

Für Fragen und Interesse an einer der Wohnungen in Hollabrunn steht Frau Filiz Ihtibar unter 02742/204 284 oder verkauf@alpenland.ag zur Verfügung.

Bildmaterial:

Foto Hollabrunn.jpg
©Alpenland/Herfert

Personen (vlnr.): DI Stephan Smutny-Katschnig (Stadtbaudirektor Tulln), DI Bernhard Traunfellner (Traunfellner), Fam. Fleischmann (Mieter), DI Theresa Reiter (Alpenland)

25.09.2020